

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 30/2023/DSST ngày 28/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1070/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6);

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 202/TB NY-TTĐGTS ngày 02/02/2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long – Địa chỉ số 46A, đường 2 tháng 9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tài sản đấu giá gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 190, tờ bản đồ số 02, có diện tích 470,4m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và các cây trồng trên đất - Cùng tọa lạc tại ấp Gia Phước, xã Hưng Khánh Trung, tỉnh Vĩnh Long do ông Trần Văn Phúc đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

c) Thời gian xem tài sản đấu giá từ: Từ ngày niêm yết đến ngày 03/03/2026 - địa điểm: Tại ấp Gia Phước, xã Hưng Khánh Trung, tỉnh Vĩnh Long.

d) Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ: 07 giờ ngày 03/02/2026 đến 17 giờ ngày 03/03/2026 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long - địa chỉ: Số 46A, đường 2 tháng 9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long hoặc Số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 108.377.779đ (Một trăm lẻ tám triệu, ba trăm bảy mươi bảy nghìn, bảy trăm bảy mươi chín đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/hồ sơ, nộp tiền mặt tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long hoặc nộp vào tài khoản số 7290091403 được mở tại Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Bến Tre.

Tiền đặt trước: **11.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Bến Tre.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ, ngày 03/02/2026 đến 17 giờ ngày 03/03/2026. Nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, tài khoản số 7290091403 mở tại BIDV – Chi nhánh Bến Tre.

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thực hiện theo quy chế đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc **14 giờ 00 phút, ngày 06/03/2026** tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long.

f) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Thực hiện theo quy chế đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên và quy định bước giá qua từng vòng đấu cụ thể.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long - Địa chỉ số 46A, đường 2 tháng 9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long hoặc số 15, Thủ Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long – SĐT: 02703.826.232 – 02753.823.667.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết./.

Lưu ý: Thông báo này thay giấy mời trong trường hợp có người đăng ký tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Cao Thị Kim Nhung).

CHẤP HÀNH VIÊN

Cao Thị Kim Nhung